

Guide des aides *aux communes*

Parc naturel régional du Vexin français

Les aides du Parc naturel régional du Vexin français aux communes et structures intercommunales

Développement économique et social

Biodiversité

Aménagement durable

Développement du tourisme et des loisirs

UNE AUTRE VIE S'INVENTE ICI



Les aides du Parc naturel régional du Vexin français aux communes et structures intercommunales

Les aides accordées par le Parc naturel régional du Vexin français figurant dans ce guide reposent sur des types d'opérations prédéfinies, ci-après décrites. Pour d'autres opérations, des aides peuvent être accordées individuellement aux collectivités après avis des commissions de travail et décision des instances syndicales du Parc.

Les demandes d'aides financières du Parc seront examinées aux regards des objectifs et des engagements de la Charte. A ce titre le Parc veillera particulièrement à ce que les cadrages et avis dans le cadre des procédures soumises à consultation soient respectés (PLU, étude d'impact ...).

1 - Dispositions générales

Démarche :

Pour solliciter une aide, il convient de prendre contact avec le chargé de mission concerné (contact téléphonique, par courrier ou par mail) avant tout dépôt de dossier et le cas échéant une visite sur site sera proposée en fonction de ses disponibilités.

Tout dépôt de dossier sans rendez-vous préalable pourra être ajourné de plein droit. Une validation du projet ou des intentions de projet sera rendue par les élus (Président et Vice-Président de la commission concernée). Le versement de la subvention pourra être conditionné au règlement d'une participation pour un accompagnement technique spécifique du Parc. Après cette validation, le bénéficiaire adressera au Parc **un dossier de demande de subvention** pour chaque opération envisagée **en un seul exemplaire** et comprendra les pièces précisées sur chacune des fiches d'aides ci-jointes.

Ce dossier sera ensuite soumis à la commission de travail thématique concernée, puis pour les montants de subvention inférieurs à 36 500 € au Bureau syndical et pour les montants supérieurs à 36 500 € au Comité syndical. Les instances syndicales se réunissent en moyenne trois fois par an, en mars, juin et octobre.

Engagements :

Depuis le 21 octobre 2013, toute demande d'aide est conditionnée à l'engagement du demandeur dans la gestion différenciée des espaces communaux ou communautaires, objectif « zéro phyto ». Après diagnostic des pratiques, une convention spécifique sera établie, précisant la marge de progression du bénéficiaire et les modalités techniques d'accompagnement du projet.

Toutes les aides sont attribuées dans la limite des crédits disponibles et **doivent être utilisées dans le délai de 18 mois maximum** (sauf exceptions indiquées dans les fiches d'aides) à compter de la date de notification par le Parc.

Les travaux ne doivent pas être commencés avant la notification de l'aide par le Parc. Toutefois, une dérogation est possible pour les demandes de subvention concernant les acquisitions de terrain.

Pour une opération, d'autres partenaires financiers peuvent être sollicités (État, Agence de l'Eau, ADEME...). Toutefois, les aides proposées par le Parc **ne peuvent en aucun cas se cumuler, pour les mêmes travaux ou réalisations, avec des aides régionales ou départementales.**

L'aide financière du Parc implique l'engagement d'associer le Parc au commencement et au suivi des travaux.

Majoration de l'aide :

Une majoration de l'aide demandée (aides n° 6, 15 et 16) est possible à hauteur de 70% maximum, si la commune ou l'intercommunalité est au niveau « zéro phyto » pour la gestion de ses espaces communaux (majoration possible une fois) ou si la commune s'engage, au moment de sa demande, à réaliser une action significative sur l'eau et/ou la biodiversité. Le caractère « significatif » de l'action sera validé par les instances syndicales du Parc (majoration possible pour chaque demande engageant une action).

Pose d'un panneau :

L'aide du Parc est conditionnée à l'engagement du bénéficiaire de faire état dans sa communication de l'origine et du montant du financement qui lui est octroyé. Dans ce cas, **certaines aides listées dans la délibération n° 12-25 du Comité syndical du 25 juin 2012, justifient de la pose d'un panneau d'information sur site.**



Il sera donc étudié au cas par cas, du choix de la pose de celui-ci suivant la spécificité de l'aide, son impact et son dimensionnement. Le Parc se chargera de la fabrication du panneau, du contenu et du suivi de la pose. Toutefois, le bénéficiaire qui en devient propriétaire se chargera de sa pose, nécessaire pendant toute la durée du chantier et de son enlèvement. **Le coût du panneau d'information est estimé à 200 €. Un titre de recette sera adressé au bénéficiaire qui s'en acquittera auprès de la Trésorerie de Vigny.**

Le versement de la subvention est conditionné au règlement de cette participation. A défaut, la commune pourra faire mention de la participation du Parc par voie d'affichage sur les panneaux municipaux ou dans le bulletin municipal.

Conditions particulières :

Une commune ou structure intercommunale peut disposer, dans le même temps, de plusieurs aides financières du Parc. Cependant :

- **il ne peut être accordé par type d'aides plus d'une subvention par an et par collectivité à l'exception des aides 1, 2, 3 et 4** pour lesquelles une dérogation est possible dans le cas de la réalisation d'un diagnostic suivi de travaux, en raison de la saisonnalité des travaux de plantation ou de restauration écologique ;
- **le nombre de dossiers en cours relevant de l'objectif patrimoine bâti est limité à deux par commune** : une commune peut donc déposer un dossier de demande de subvention sous réserve qu'elle n'ait qu'un dossier en cours au Parc (subvention non mandatée).

► Conditions d'attributions des aides du Parc aux communes qui sont partiellement sur le territoire du Parc :

Toutes les aides du Parc sont accordées sur tout le territoire communal **sauf les 3 aides suivantes qui ne sont accordées que sur la partie classée « Parc »** :

- développement des énergies renouvelables et valorisation des eaux pluviales,
- façades, abords et maîtrise de l'énergie dans la création de logements locatifs en réhabilitation,
- aménagement d'un logement communal lié à une activité artisanale ou commerciale.

► Conditions d'attribution des aides du Parc aux Communautés de communes :

- éligibilité à toutes les aides du Parc au regard de leurs compétences et pour des actions se situant sur le territoire du Parc ;
- le plafond des dépenses subventionnables sera égal au plafond communal multiplié par le nombre de communes concernées par l'objet de la demande de subvention ;
- pour le financement d'études concernant la totalité d'une Communauté de communes dite « à cheval » (dont une ou plusieurs communes membres ne sont pas communes du Parc), le taux de subvention retenu est le ratio entre habitants du Parc de cette communauté / population totale de la Communauté de communes ;
- les aides accordées par le Parc figurant dans le guide des aides reposent sur des types d'opérations prédéfinies. Pour d'autres opérations, des aides exceptionnelles pourraient être accordées individuellement aux Communautés de communes (comme pour les autres collectivités), au regard de l'intérêt communautaire et de l'intérêt pour le Parc (mise en œuvre de la Charte du Parc), après avis des commissions de travail et décision des instances syndicales du Parc.

2 - Modalités de versement des subventions

Les subventions sont versées une fois les travaux ou l'opération terminés sur la base et au vu des dépenses honorées, **sous réserve du respect des prescriptions du Parc, notamment de la pose du panneau d'information pendant toute la durée du chantier, de la justification de l'atteinte de son niveau d'objectif « zéro phyto » (s'engage, déjà engagée, objectif zéro phyto atteint) et, le cas échéant, du caractère significatif de l'action eau et/ou biodiversité engagée.**

Le bénéficiaire doit adresser au Parc :

- un courrier de demande de versement de subvention, précisant le numéro d'opération et la date de la notification ;
- une copie des factures ;
- le plan de financement définitif, certifié par le Maire ;
- une attestation de paiement du trésorier ;
- un relevé d'identité bancaire ou postal.



Les aides du Parc naturel régional du Vexin français aux communes et structures intercommunales

Dispositions générales et versement des subventions

Patrimoine naturel et biodiversité

- 1 Acquisition de terrains en milieux naturels sensibles et réalisation d'un diagnostic et d'un plan de gestion..... page 6
- 2 Travaux de restauration écologique et/ou de valorisation pédagogique page 8
- 3 Diagnostic, restauration et plantation de haies, bosquets, plantations d'alignement, arbres isolés page 10
- 4 Diagnostic, restauration et plantation de vergers..... page 11

Déchets

- 5 Résorption des petits dépôts sauvages..... page 12

Paysage et aménagement

- 6 Aménagements paysagers ruraux..... page 14
- 7 Mise en place d'une gestion différenciée des espaces communaux..... page 16
- 8 Études de paysage, d'aménagement, d'urbanisme et d'architecture durables..... page 17

Politique de l'habitat, de la construction et de l'aménagement durable

- 9 Façades, abords et maîtrise de l'énergie dans la création de logements locatifs sociaux en réhabilitation..... page 18
- 10 Diagnostics environnement-énergie dans la construction publique page 20
- 11 Amélioration énergétique des bâtiments publics pour les communes adhérant au Conseil en Energie Partagé..... page 22
- 12 Développement des énergies renouvelables et valorisation des eaux pluviales..... page 23
- 13 Conseil en Énergie Partagé page 24
- 14 Amélioration de l'éclairage public page 25

Valorisation du patrimoine bâti

- 15 Restauration et mise en valeur du patrimoine rural remarquable..... page 26
- 16 Restauration des murs et des façades page 28

Développement économique et social

- 17 Aménagement d'un logement communal lié à une activité artisanale ou commerciale page 30
- 18 Signalétique communale..... page 31

Développement du tourisme et des loisirs

- 19 Aide à la réhabilitation et à la valorisation des chemins de randonnée..... page 32
- 20 Prise en compte de l'environnement dans les hébergements touristiques : aide au conseil page 34
- 21 Prise en compte de l'environnement dans les hébergements touristiques : aide à l'investissement page 36

Développement culturel

- 22 Soutien aux initiatives culturelles..... page 38



Acquisition de terrains en milieux naturels sensibles et réalisation d'un diagnostic et d'un plan de gestion

De nombreux milieux naturels sensibles sont menacés ou se dégradent en l'absence d'une gestion adéquate. L'acquisition par les collectivités est une solution pour contribuer à leur préservation. Par ailleurs, un diagnostic et un plan de gestion sont nécessaires pour programmer les travaux en fonction des enjeux de conservation des milieux naturels.

► Descriptif

Acquisition et/ou réalisation d'un diagnostic et d'un plan de gestion en vue de leur valorisation, de milieux naturels répondant au moins à l'un des critères suivants :

- présence d'espèces végétales ou animales protégées ;
- présence d'habitats figurant dans la Directive européenne 92-43 du 21 mai 1992 ;
- présence d'espèces ou d'habitats non protégés mais considérés comme rares pour la région ;
- habitats et espèces non rares, mais possibilités d'amélioration de l'intérêt écologique avec une gestion adéquate et fort potentiel de valorisation pédagogique ;
- habitats et espèces non rares, mais terrain identifié comme continuité écologique à maintenir ou à restaurer ;
- terrain destiné à une opération de lutte contre le ruissellement avec des méthodes de génie végétal (haie, talus, fossé, fascines...).

Sont éligibles les opérations suivantes :

- frais d'acquisition des terrains y compris les frais de notaire et de géomètre ;
- frais d'études liés à la réalisation du diagnostic* et du plan de gestion** .

► Conditions particulières

- inscription en zone non constructible au PLU de la commune ;
- cohérence du projet avec les objectifs du Schéma Régional de Cohérence Ecologique ;
- convention engageant le bénéficiaire pour une durée de 10 ans sur :
 - la réalisation d'un diagnostic et d'un plan de gestion selon un cahier des charges élaboré par le Parc ;
 - la mise en œuvre des mesures de gestion permettant le maintien de la biodiversité sur le site.

Attention ! Les diagnostics écologiques ne peuvent être réalisés qu'entre avril et août selon le type de milieu considéré (avril/mai pour des boisements, mai/juin pour des milieux secs, juin/juillet/août pour des zones humides).

► Taux et plafond subventionnable

80% du montant HT des dépenses, plafonné à un montant subventionnable de 30 000 € HT.

Le montant des dépenses subventionnables doit par ailleurs être supérieur à 1 500 € HT.

Pour les aides concernant les zones humides, un co-financement sera sollicité auprès de l'Agence de l'Eau Seine-Normandie.

* Un diagnostic est un bilan écologique complet de l'état du milieu naturel comprenant un inventaire des espèces végétales et une carte de végétation ainsi qu'un inventaire de la faune pour les espèces relatives au type de milieu naturel concerné.

** Un plan de gestion définit les mesures à mettre en œuvre pour maintenir la biodiversité sur le site.

► **Contenu du dossier de demande de subvention**

Objet et justification de l'opération :

- description du projet ;
- plan de situation sur carte IGN 1/25 000 et extrait cadastral ;
- extrait du PLU ou POS de la commune ;
- estimation du prix de vente des terrains par le Service des Domaines ;
- devis détaillés (pour le diagnostic et le plan de gestion) ;
- date envisagée de réalisation de l'opération.

► **Pièces complémentaires à fournir**

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à y associer le Parc (mise au point du projet / suivi de l'étude) ;
- plan de financement prévisionnel mentionnant les participations des autres financeurs.

► **Pièce à retourner signée**

- convention précitée (document établi par le Parc)

Contact

Françoise ROUX,

Chargée de mission Environnement

Tél : 01 34 48 65 97 • E-mail : f.roux@pnr-vexin-francais.fr



Travaux de restauration écologique et/ou de valorisation pédagogique

De nombreux milieux naturels sensibles sont menacés ou se dégradent en l'absence d'une gestion adéquate. Cette aide a ainsi pour objectif d'inciter et conseiller la mise en œuvre de travaux de restauration écologique et de valorisation pédagogique.

► **Descriptif**

Sont éligibles les travaux de restauration écologique et/ou d'aménagement pédagogique portant sur un milieu naturel répondant au moins à l'un des critères suivants :

- présence d'espèces végétales ou animales protégées ;
- présence d'habitats figurant dans la Directive européenne 92-43 du 21 mai 1992 ;
- présence d'espèces ou d'habitats non protégés mais considérés comme rares pour la région ;
- habitats et espèces non rares mais possibilités d'amélioration de l'intérêt écologique avec une gestion adéquate et fort potentiel de valorisation pédagogique ;
- habitats et espèces non rares, mais terrain identifié comme continuité écologique à maintenir ou à restaurer ;
- terrain destiné à une opération de lutte contre le ruissellement avec des méthodes de génie végétal (haie, talus, fossé, fascines...).

► **Conditions particulières**

- les travaux doivent être conformes au plan de gestion défini pour le site* ;
- convention d'engagement pour une durée de 10 ans entre le Parc et le bénéficiaire ;
- inscription en zone non constructible au PLU ou POS de la commune ;
- cohérence du projet avec les objectifs du Schéma Régional de Cohérence Écologique.

Attention ! Pour les sites sensibles, les travaux de restauration écologique sont à réaliser entre août et mars.

► **Taux et plafond subventionnable**

80% du montant HT des dépenses plafonné à un montant subventionnable de 30 000 € HT.

Le montant des dépenses subventionnables doit par ailleurs être supérieur à 1 500 € HT.

Pour les aides concernant les zones humides, un co-financement sera sollicité auprès de l'Agence de l'Eau Seine-Normandie.

* Un diagnostic est un bilan écologique complet de l'état du milieu naturel comprenant un inventaire des espèces végétales et une carte de végétation ainsi qu'un inventaire de la faune pour les espèces relatives au type de milieu naturel concerné.
Un plan de gestion définit les mesures à mettre en œuvre pour maintenir la biodiversité sur le site.



► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- description du projet ;
- plan de situation sur carte IGN 1/25 000 et extrait cadastral ;
- extrait du PLU ou POS de la commune ;
- diagnostic écologique et plan de gestion décrivant de manière détaillée les travaux et aménagements proposés ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- date envisagée de réalisation de l'opération.

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à y associer le Parc (mise au point du projet / suivi du chantier) ;
- plan de financement prévisionnel mentionnant les participations des autres financeurs ;
- certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention par le Parc.

► Pièce à retourner signée

- convention précitée (document établi par le Parc)

Contact

Françoise ROUX,

Chargée de mission Environnement

Tél : 01 34 48 65 97 • E-mail : f.roux@pnr-vexin-francais.fr



Patrimoine naturel et biodiversité

3

Diagnostic, restauration et plantation de haies, bosquets, plantations d'alignement, arbres isolés

Bien que couvrant généralement de petites superficies, les haies, bosquets et plantations d'alignement contribuent à l'identité paysagère du Vexin français et sont des éléments importants de biodiversité (faune et flore associées, fonctionnalités écologiques...).

► **Descriptif**

Sont éligibles les opérations suivantes :

- investissement permettant la restauration ou la création de haies, bosquets, plantations d'alignement (acquisition de plants, travaux de plantation et de restauration) ;
- acquisitions de terrains (y compris frais de géomètre et de notaire) au prorata de l'emprise effective des plantations ;
- diagnostics préalables.

Les travaux d'entretien courant sont exclus.

► **Conditions Particulières**

- utilisation d'essences locales, selon la liste d'essences établie par le Parc ;
- convention d'engagement pour une durée de 10 ans entre le Parc et le bénéficiaire (celle-ci sera accompagnée d'une convention à 10 ans entre la commune, maître d'ouvrage, et le propriétaire si le projet concerne un terrain privé).

► **Taux et plafond subventionnable**

Le montant HT des dépenses subventionnables est plafonné à 30 000 € HT et doit être supérieur à 1 000 € HT :

- 80% pour le diagnostic ;
- 70% pour les travaux et acquisitions.

► **Contenu du dossier de demande de subvention**

Objet et justification de l'opération :

- description du projet ;
- plan de situation sur carte IGN au 1/25 000, extrait cadastral et extrait du PLU ou POS ;
- plan de plantation et liste des essences ;
- descriptif détaillé des travaux, matériaux et moyens à mettre en œuvre ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- estimation du prix de vente des terrains par le Service des Domaines en cas d'acquisition ;
- date envisagée de réalisation de l'opération.

► **Pièces complémentaires à fournir**

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à y associer le Parc (mise au point du projet / suivi du chantier) ;
- plan de financement prévisionnel mentionnant les participations des autres financeurs ;
- certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention par le Parc.

► **Pièce à retourner signée**

- convention précitée (document établi par le Parc)

Contact

Julien BOURBIER,

Technicien agri-environnement

Tél. : 01 34 48 65 98 • **E-mail** : j.bourbier@pnr-vexin-francais.fr

4

Diagnostic, restauration et plantation de vergers

Les vergers, éléments indissociables du paysage, entouraient autrefois les villages du Vexin français. Ils sont aujourd'hui menacés, par le non-entretien, l'extension des zones constructibles et la disparition de l'élevage. Le Parc a initié un programme de préservation afin de conserver ce patrimoine paysager, génétique et culturel et la biodiversité associée. La Chouette chevêche, en fort déclin, est en particulier tributaire de ce milieu. Cette action peut également concerner des plantations de vigne.

► Descriptif

Sont éligibles les opérations suivantes :

- diagnostics préalable ;
- acquisition (y compris frais de géomètre et de notaire), prise en compte au prorata de l'emprise effective du verger ;
- restauration : débroussaillage sélectif, girobroyage, enlèvement du gui et des branches mortes, taille de remise en état... ;
- acquisition des plants ;
- plantation des plants : creusement de la fosse de plantation, pralinage, plantation, acquisition et pose des tuteurs de protection... ;
- aménagements liés à la préservation, la valorisation ou à la fonctionnalité du verger.

Sont exclus les travaux d'entretien courant.

► Conditions particulières

- plantation de 6 arbres minimum selon la liste d'essences établie par le Parc ;
- convention d'engagement pour une durée de 10 ans entre le Parc et le bénéficiaire (celle-ci sera accompagnée d'une convention à 10 ans entre la commune, maître d'ouvrage, et le propriétaire si le projet concerne un terrain privé).

► Taux et plafond subventionnable

- 80% du montant HT des dépenses plafonné à un montant subventionnable de 30 000 € HT pour le diagnostic ;
- 70% du montant HT des dépenses plafonné à un montant subventionnable de 15 000 € HT pour les travaux de restauration et de plantation.

Le montant des dépenses subventionnables doit par ailleurs être supérieur à 1 000 € HT.

► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- description du projet ;
- plan de situation sur carte IGN au 1/25 000, extrait cadastral et extrait du PLU ou POS ;
- plan de plantation et liste des essences ;
- descriptif détaillé des travaux, matériaux et moyens à mettre en œuvre ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- estimation du prix de vente des terrains par le Service des Domaines en cas d'acquisition ;
- date envisagée de réalisation de l'opération.

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (mise au point du projet / suivi du chantier) ;
- plan de financement prévisionnel mentionnant les participations des autres financeurs ;
- certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention par le Parc.

► Pièce à retourner signée

- convention précitée (document établi par le Parc)

Contact

Julien BOURBIER,

Technicien agri- environnement

Tél. : 01 34 48 65 98 • E-mail : j.bourbier@pnr-vexin-francais.fr



Résorption des petits dépôts sauvages

Malgré les avancées réalisées en matière de gestion des déchets (mise en place de déchetteries et des collectes sélectives sur la quasi-totalité du territoire du Parc), des décharges et dépôts sauvages subsistent encore sur le territoire des communes du Parc. Cette aide comporte deux volets :

- la résorption de petits dépôts sauvages, pour laquelle une procédure accélérée peut être mise en place ;
- la résorption de décharges.

► **DESCRIPTIF**

Sont éligibles les travaux suivants :

- enlèvement et traitement des déchets ;
- réaménagement du site ;
- travaux concourant à empêcher de nouveaux dépôts (plantation de végétaux, fermeture définitive par clôture...).

► **Conditions particulières**

- dépôts sauvages situés sur le domaine public, privé communal ou privé, sur sollicitation de la commune ;
- décharge située sur domaine public ou privé communal ;
- dépôt de plainte pour les dépôts sauvages ;
- justificatif du traitement des déchets évacués.

► **Taux et plafond subventionnable**

Le montant HT des dépenses subventionnables est plafonné à 10 000 € HT et doit être supérieur à 500 € HT.

- Le taux de base est de 65% ;



► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- plan de situation précis du dépôt ou de la décharge, des travaux ;
- dossiers photos avec notice descriptive ;
- descriptif détaillé des travaux, dont traitement des déchets ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- date envisagée de réalisation de l'opération.

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (mise au point du projet / suivi du chantier) ;
- plan de financement prévisionnel mentionnant les participations des autres financeurs ;
- certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention par le Parc.

► Un dispositif accéléré pour la résorption des petits dépôts sauvages

Afin de soutenir l'intervention rapide des communes pour la résorption des petits dépôts sauvages, le Parc a mis en place un dispositif spécifique pour l'attribution des subventions.

- **Pour les travaux inférieurs à 3 500 € HT**, le Parc s'engage à notifier l'accord de subvention dans un délai de 10 jours ;
- **Pour les travaux supérieurs à 3 500 € HT** (mais plafonnés à 10 000 €), la procédure classique s'applique, à savoir une instruction du dossier par les instances syndicales.

Contact

Marie-Laure JORELLE,

Assistante du pôle environnement

Tel. : 01 34 48 65 96 • **E-mail :** ml.jorelle@pnr-vexin-francais.fr



Aménagements paysagers ruraux

Le Parc aide les communes à réaliser de petits aménagements paysagers adaptés au caractère rural du territoire. Cette action contribue à la préservation du cadre de vie des habitants et à la valorisation des patrimoines naturels et bâtis. Dans le souci de respecter les caractéristiques propres à chaque situation, les projets doivent faire l'objet d'une réflexion globale à une échelle pertinente (la rue, l'espace public, le site, la commune) en lien étroit avec les techniciens du Parc. La conception des aménagements paysagers ruraux doit privilégier la simplicité, l'économie de ressources et de moyens. Lorsque l'aménagement nécessite l'implantation de mobiliers publics, la priorité sera donnée à des réalisations artisanales plutôt qu'à des acquisitions sur catalogue. Si ce dernier recours est nécessaire, le soutien financier du Parc ne se justifie que pour prendre en charge les surcoûts liés à des mobiliers de haute qualité.

► Descriptif

Sont éligibles les opérations d'investissement (plantation, aménagement, fabrication ou implantation de mobilier fixe...) sous réserve de leur intégration dans un projet global d'aménagement afin d'assurer la pertinence de l'action en terme environnemental, paysager et architectural, notamment :

- aménagements de placettes et abords de bâtiments et équipements publics (à l'exclusion des traitements de surfaces artificielles) ;
- cheminements piétonniers ;
- ouvrages fixes de regroupement relatifs au tri sélectif ;
- fabrication ou implantation de mobilier et d'ouvrages de caractère patrimonial.

Sont exclus les travaux d'entretien courant, de traitement de sol ou simple renouvellement de mobilier. Sont également exclus les mobiliers d'éclairage public et de jeux. Les acquisitions de mobilier fixe ne relevant pas de fabrication artisanale ne pourront pas présenter plus de 60% du montant des dépenses du projet.

► Condition particulière

- convention engageant la commune pour une durée de 10 ans sur la mise en œuvre des actions de gestion préconisées pour l'entretien des aménagements aidés.

► Taux et plafond subventionnable

Le montant HT des dépenses subventionnables est plafonné à 30 000 € HT et doit être supérieur à 1 500 € HT.

- le taux de base est de 50% ;
- Le taux majoré est de 70% pour les communes qui sont au niveau « zéro phyto » (majoration possible une fois) ou qui justifient d'une action significative dans les domaines de la protection de la ressource en eau et/ou de la biodiversité engagée par celles-ci au moment de la demande (majoration possible pour chaque demande engageant une action).



► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- notice de description du projet avec prise de vues des lieux concernés, plan de situation des travaux, ouvrages ou sites d'implantation des travaux à réaliser (une copie du dossier de la déclaration préalable ou du permis de construire peut s'avérer suffisante) ;
- copie de l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France (en site inscrit, site classé, périmètre Monument Historique ou zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager (ZPPAUP)), le cas échéant copie du permis de construire ou de l'arrêté d'autorisation de travaux ;
- descriptif détaillé des travaux, matériaux et moyens à mettre en œuvre (plan de plantation et liste des essences) ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- le cas échéant estimation des coûts de maîtrise d'œuvre.

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (mise au point du projet et suivi du chantier, le cas échéant dans le cadre d'une convention d'accompagnement spécifique) ;
- courrier de demande de subvention avec :
 - la date envisagée de réalisation de l'opération ;
 - le plan de financement prévisionnel mentionnant éventuellement les participations des autres financeurs ;
 - un certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention du Parc ;
 - en cas d'acquisition liée au projet, l'estimation du prix de vente des terrains par le Service des Domaines.

► Pièce à retourner signée

- convention établie par le Parc.

Contact

Magali Laffond,
Chargée de mission Aménagement et Paysage
Tél. : 01 34 48 65 93 • E-mail : m.laffond@pnr-vexin-francais.fr



Mise en place d'une gestion différenciée des espaces communaux

Suite à l'expérience pilote réalisée dans le cadre d'un appel à projet national sur 7 communes du secteur des rus du Roy, le Parc a décidé la mise en place d'outils permettant à l'ensemble des communes du Vexin français d'adopter des pratiques de gestion différenciée de leurs espaces publics avec objectif zéro phyto. Cette démarche vise à adapter l'entretien de ces espaces (bernes et talus routiers, jardins publics, bords de cours d'eau et espaces verts de toute nature) dans un objectif de réduction significative puis d'abandon de l'utilisation des produits phytosanitaires, d'économie de la ressource en eau et de développement de la biodiversité.

► Descriptif

Sont éligibles les études portant sur la réalisation d'un diagnostic et d'un programme d'accompagnement à la mise en place de la gestion différenciée. Le diagnostic doit identifier les caractéristiques des espaces publics en question, le type d'entretien actuel (usages de produits, gestion en régie ou déléguée, coût global), mesurer son adéquation avec l'environnement et les usages. Le programme d'actions vise à trouver la meilleure adéquation possible entre gestion de l'environnement et contraintes locales particulières. Sous réserve de la réalisation préalable des études décrites ci-dessus, la réalisation de petits aménagements comme l'implantation d'espèces locales peu exigeantes en eau et en intrants peut également être éligible.

► Conditions particulières

- démarche mutualisée entre plusieurs communes (cadre communautaire ou syndical notamment) ;
- convention engageant la commune pour une durée de 10 ans sur la mise en œuvre du programme d'actions préconisées pour la mise en place d'une gestion différenciée sur tous les espaces communaux.

► Taux et plafond subventionnable

70% du montant HT des dépenses plafonné à un montant subventionnable de 20 000 € HT. Le montant des dépenses subventionnables doit par ailleurs être supérieur à 1 500 € HT.

► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

Pour l'étude préalable :

- exposé de l'objet de l'étude ;
- cahier des charges (établi en collaboration avec le technicien du Parc) ;
- estimation du coût de l'étude (au minimum deux devis justifiant d'une mise en concurrence des entreprises) et planning prévisionnel.

Pour les investissements faisant suite aux conclusions de l'étude préalable :

- description du projet ;
- le cas échéant, copie de la déclaration préalable et, dès sa réception, de l'arrêté d'autorisation des travaux ;
- le cas échéant, estimation des coûts de maîtrise d'œuvre ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (mise au point du projet et suivi du chantier, le cas échéant dans le cadre d'une convention d'accompagnement spécifique) ;
- courrier de demande de subvention avec :
 - la date envisagée de réalisation de l'opération ;
 - le plan de financement prévisionnel mentionnant éventuellement les participations des autres financeurs ;
 - un certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention du Parc ;

► Pièce à retourner signée

- convention établie par le Parc.

Contact

Magali LAFFOND,

Chargée de mission Aménagement et Paysage

Tél. : 01 34 48 65 93 • E-mail : m.laffond@pnr-vexin-francais.fr

8

Études de paysage, d'aménagement, d'urbanisme et d'architecture durables

Depuis sa création, le Parc a engagé une politique ambitieuse visant à doter chaque commune d'une charte paysagère. Dans certains cas, notamment dans le cadre d'une révision de document d'urbanisme, il convient de remettre à jour ou de compléter ces études. Dans d'autres cas se posent des questions qui n'avaient pas été identifiées à l'époque et qui nécessiteraient aujourd'hui une expertise poussée (étude d'aménagement d'un espace public par exemple, ou étude pré-opérationnelle pour une opération d'urbanisation répondant aux objectifs de la Charte du Parc).

► **Descriptif**

Sont éligibles les études relatives à la préservation et à la valorisation des paysages ainsi qu'aux projets d'aménagement, d'urbanisme ou d'architecture durables répondant aux objectifs de la Charte du Parc.

► **Conditions particulières**

- cette aide bénéficie d'un délai de validité de 24 mois maximum (délibération 13-28 du Comité syndical du 21 octobre 2013) ;
- convention d'engagement pour une durée de 5 ans entre le Parc et le bénéficiaire.

► **Taux et plafond subventionnable**

70% du montant HT des dépenses plafonné à un montant subventionnable de 30 000 € HT. Le montant des dépenses subventionnables doit par ailleurs être supérieur à 1 500 € HT.

► **Contenu du dossier de demande de subvention**

Objet et justification de l'opération :

- exposé de l'objet de l'étude ;
- cahier des charges (établi en collaboration avec le technicien du Parc) ;
- estimation du coût de l'étude (au minimum deux devis justifiant d'une mise en concurrence des entreprises) et planning prévisionnel.

► **Pièces complémentaires à fournir**

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (mise au point du projet et suivi du chantier, le cas échéant dans le cadre d'une convention d'accompagnement spécifique) ;
- courrier de demande de subvention avec :
 - la date envisagée de réalisation de l'opération ;
 - le plan de financement prévisionnel mentionnant éventuellement les participations des autres financeurs ;
 - un certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention du Parc.

► **Pièce à retourner signée**

- convention établie par le Parc.

Contact

Amandine VIDAL,

Chargée de mission Urbanisme

Tél. : 01 34 48 66 21 • E-mail : a.vidal@pnr-vexin-francais.fr



Façades, abords et maîtrise de l'énergie dans la création de logements locatifs sociaux en réhabilitation

Le Parc a pour objectif de promouvoir une offre diversifiée de logements locatifs aux loyers modérés tout en favorisant la réutilisation du bâti traditionnel. Or, en zone rurale, les aides de l'État sont minorées, et les opérations plus complexes et coûteuses qu'en zone urbaine. Le Parc contribue à garantir la faisabilité et la qualité des opérations en aidant financièrement la réhabilitation des façades, l'aménagement des abords, la performance énergétique et la qualité environnementale.

N.B. : les organismes de logements sociaux peuvent bénéficier de cette aide.

► Descriptif

Sont éligibles les opérations suivantes, précisées dans le Cahier des Clauses Techniques de l'aide :

- travaux de réhabilitation et/ou d'aménagement portant sur les façades (y compris les menuiseries) ;
- travaux de réhabilitation et/ou d'aménagement portant sur les abords (stationnement, murs, placettes, aménagements paysagers...) ;
- travaux de réhabilitation portant sur la performance énergétique et la qualité environnementale (haute performance labellisée, isolants écologiques, ventilation et énergie renouvelable notamment).

► Conditions particulières

- associer le Parc avant tout dépôt de permis de construire ;
- convention d'engagement d'une durée de 10 ans avec le Parc précisant en particulier le type de loyers appliqués (loyers conventionnés).

► Taux et plafond subventionnable

Le montant HT des dépenses subventionnables est plafonné à 25 000 € HT par logement, avec un maximum éligible de 6 logements. Ce montant doit par ailleurs être supérieur à 1 500 € HT.

- le taux de base est de 50% pour les projets respectant les exigences techniques minimales ;
- le taux bonifié est de 70% pour les projets respectant les exigences techniques majorées.

Ces exigences techniques sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques de l'aide.

► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- plan de situation, plans de l'ouvrage à réaliser ou à restaurer, avec photos de l'existant ;
- description du projet, développant le caractère social du programme de réhabilitation, la prise en compte des caractéristiques du patrimoine bâti (aussi bien dans les structures que dans les détails architecturaux), les choix techniques relatifs à la performance énergétique et à la qualité environnementale ;
- descriptif détaillé des travaux, matériaux et moyens à mettre en œuvre ;
- estimation des coûts de maîtrise d'œuvre le cas échéant ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- date envisagée de réalisation de l'opération.

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité ou du bailleur sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à y associer le Parc (mise au point du projet et suivi du chantier, le cas échéant dans le cadre d'une convention d'accompagnement spécifique) ;
- plan de financement prévisionnel détaillé mentionnant les participations des autres financeurs et la répartition distincte des travaux éligibles d'une part à l'aide du Parc, d'autre part aux aides de la Région Ile-de-France ou des Départements du Val d'Oise ou des Yvelines ;
- copie du permis de construire ou de l'arrêté d'autorisation de travaux ;
- certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention du Parc.

► Pièce à retourner signée

- convention établie par le Parc.

Contact

Patrick GAUTIER,

Chargé de mission Urbanisme et Habitat

Tél. : 01 34 48 65 89 • E-mail : p.gautier@pnr-vexin-francais.fr

Cahier des Clauses Techniques de l'aide « Façades, abords et maîtrise de l'énergie dans la création de logements locatifs en réhabilitation » (aide n° 9)

► Exigences techniques minimales (taux de subvention de 50%)

La conception doit proposer un projet de réhabilitation apportant une grande qualité dans la réalisation d'un clos-couvert de bâtiment performant, très bien isolé, présentant une exemplarité environnementale dans la mise en œuvre des matériaux.

Critères patrimoniaux :

- Inventaire et diagnostic préalable (dispositions et éléments de valeur patrimoniale).
- Ingénierie pertinente et choix techniques privilégiant des interventions douces, respectueuses, peu invasives.
- Maintien des planchers et charpentes existants autant que possible, en cas de nouveaux planchers, privilégier le recours à des structures bois rapportées sans impact sur les structures anciennes.
- Maintien, restauration ou restitution de modénatures et autres détails (ex. souches de cheminée).
- Pour la restauration de maçonneries anciennes : usage exclusif de matériaux et de mises en œuvre traditionnelles (maçonnerie et enduits plâtre et chaux notamment).
- Pour les enduits de façade : privilégier les révisions en recherche conservant les traces de reprises antérieures.

Critères performances énergétiques :

Isolation des combles : mise en œuvre d'isolant apportant une résistance thermique d'au moins $R=7$ ($m^2 \cdot ^\circ K/W$) en combles non aménagés et $R=6$ en combles aménagés.

Isolation des murs : l'ensemble des murs périphériques doivent être isolés.

Menuiseries extérieures : à minima double-vitrage performant (Coefficient $U_w < 1,6$ $W/m^2 \cdot ^\circ C$).

Comptage individuel dissociés des flux par logements et parties communes (eau, électricité, chauffage, gaz).

Critères environnementaux :

Isolants : usage exclusif d'isolants écologiques, bio-sourcés ou issus du recyclage (exemple : laine de bois, laine de chanvre, ouate de cellulose...). Les isolants type laines minérales (laine de verre, laine de roche) ou isolants minces multicouches sont proscrits, sauf à titre ponctuel sur justification impératifs techniques (exemple : rampants et combles en sous-pente de faible hauteur imposant la mise en place très limitée d'isolants minces afin de préserver l'habitabilité de l'espace).

Menuiseries extérieures : elles seront obligatoirement en bois, à rupture de pont thermique. L'utilisation de menuiseries type alu ou acier à rupture de pont thermique pourra être tolérée, à titre ponctuel, et sur justification technique et architecturale de conception (exemple : baies vitrées ou vérandas de grande dimension ou imposant une structure de précadres, montants et châssis de vitrage de grande portée). Les châssis type PVC ou matériaux similaires sont proscrits.

► Exigences techniques majorées (taux de subvention de 70%)

La conception devra non seulement respecter les « exigences techniques minimales » mais aussi proposer la mise en œuvre de matériaux, d'installations techniques permettant l'obtention de certifications de performances énergétiques supérieures tout en proposant une réalisation exemplaire sur un plan environnemental.

Critères performances énergétiques :

A minima la certification « BBC rénovation » Effinergie (ou équivalent) devra être atteinte.

Critères environnementaux :

Les « exigences techniques minimales » devront être respectées.

Au moins deux installations techniques exemplaires devront être mises en œuvre, par exemple :

- Production de chauffage par une chaudière à base de biomasse,
- Production d'ECS par panneaux solaires thermiques, biomasse, thermodynamique sur air extrait,
- Ventilation avec préchauffage de l'air entrant (VMC double flux, puits climatique, serre, espace tampon, mur trombe, capteur à air ...),
- Mise en place de panneaux solaires photovoltaïques,
- Mise en place de récupération d'eaux pluviales pour l'ensemble des toitures et réutilisation de l'eau de pluie collectée.



Diagnostic environnement-énergie dans la construction publique

L'article 9-2 de la Charte du Parc, intitulé « Maîtriser la dépense énergétique », indique que « l'ensemble des collectivités et le Parc s'engagent à être exemplaires pour leurs bâtiments et à réaliser un diagnostic énergétique afin d'identifier les mesures d'économie et de sensibilisation-formation des utilisateurs des immeubles ». Dans la pratique, les communes se trouvent démunies techniquement et financièrement pour mettre en place sur leurs bâtiments des diagnostics énergétiques fiables et objectifs. De même, la prise en compte de l'environnement et de la qualité sanitaire dans la construction sont des thématiques pourtant essentielles mais trop peu prises en compte dans les projets. La nouvelle aide présentée ici vise donc à accompagner les communes pour leur permettre de bénéficier des services des prestataires techniques de haut niveau et dépourvus d'intérêts commerciaux.

► Descriptif

Sont éligibles :

- les diagnostics énergétiques et toute autre étude thermique permettant d'effectuer un état des lieux des consommations existantes de l'ensemble des postes énergétiques communaux ainsi que des propositions d'amélioration (selon le cahier des charges défini par le Parc) ;
- les missions complémentaires de maîtrise d'œuvre liées à la maîtrise énergétique, les études thermiques, toute prestation technique liée à la performance énergétique et environnementale (AMO HQE® par exemple) ainsi que les frais de certification pour des bâtiments « HQE® tertiaire, Effinergie Bâtiment Basse Consommation... ».

► Conditions particulières

- l'aide n'est mobilisable que dans les communes ayant adhéré au Conseil en Énergie Partagé (CEP), et pour la mise en œuvre de recommandations correspondantes (cf. fiche 10) ;
- les projets lauréats de l'appel à projets pour la promotion des Bâtiments Basse Consommation (BBC) de la Région Ile-de-France ne sont pas éligibles à cette aide ;
- utilisation du cahier des charges élaboré par le Parc ;
- convention d'engagement pour une durée de 5 ans entre le Parc et le bénéficiaire.

► Taux et plafond subventionnable

70% du montant HT des dépenses plafonné à un montant subventionnable de 15 000 € HT. Le montant des dépenses subventionnables doit par ailleurs être supérieur à 1 500 € HT.



► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- formulaire de renseignement du projet ;
- contrat de maîtrise d'œuvre le cas échéant, indiquant clairement les coûts de la mission complémentaire dédiée à la démarche environnementale et énergétique ;
- devis (au minimum deux par poste) des études et diagnostics thermiques, test d'étanchéité à l'air, justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- coûts de certification le cas échéant.

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (mise au point du projet et suivi du chantier, le cas échéant dans le cadre d'une convention d'accompagnement spécifique) ;
- courrier de demande de subvention avec :
 - la date envisagée de réalisation de l'opération ;
 - le plan de financement prévisionnel mentionnant éventuellement les participations des autres financeurs ;
 - un certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention du Parc ;
 - en cas d'acquisition liée au projet, l'estimation du prix de vente des terrains par le Service des Domaines.

► Pièce à retourner signée

- convention établie par le Parc.

Contact

Pour cette aide, le Conseiller en Énergie Partagé assure le lien avec les services du Parc (cf. fiche n° 10).



Amélioration énergétique des bâtiments publics

La mise en place des Conseils en Energie Partagés (CEP) depuis 2012 permet aux communes adhérentes à ce service de bénéficier d'une expertise mutualisée en vue d'améliorer l'efficacité énergétique de leurs bâtiments et équipements. Dans la logique des diagnostics établis, il s'agit pour le Parc d'aider les communes souhaitant mettre en œuvre des actions concrètes d'amélioration énergétique notamment sous forme de travaux d'isolation de l'enveloppe des bâtiments publics. Cette aide permet aux communes de bénéficier d'un soutien sur des travaux identifiés dans le cadre du CEP, **pouvant apporter un gain significatif sur les dépenses énergétiques de la commune.**

► Descriptif

Sont éligibles :

- l'acquisition et la pose de matériaux d'isolation thermique biosourcés (laines de bois, chanvre, paille...) ou issus du recyclage (fibre textile...) sur parois opaques avec des résistances thermiques minimales de $R=8\text{m}^2\text{K/W}$ en toitures ou rampants, $R=4$ en façades, $R=3$ en plancher bas ;
- portes et fenêtres en bois avec U_w/U_d inférieur à $1,2\text{W/m}^2\text{K}$;
- calorifugeage des installations de production ou distribution de chaleur ;
- acquisition et installation d'appareils de régulation et de programmation, de ventilation à récupération de chaleur, de puits climatiques.

► Conditions particulières

- l'aide n'est mobilisable que dans les communes ayant adhéré au Conseil en Énergie Partagé (CEP), et pour la mise en œuvre de recommandations correspondantes (cf. fiche 10) ;
- les projets lauréats de l'appel à projets pour la promotion des Bâtiments Basse Consommation (BBC) de la Région Ile-de-France ne sont pas éligibles à cette aide ;
- les travaux devront être réalisés par des professionnels certifiés RGE (Reconnu Garant de l'Environnement) ;
- une convention d'engagement pour une durée de 5 ans entre le Parc et le bénéficiaire.

► Taux et plafond subventionnable

70% du montant HT des dépenses plafonné à un montant subventionnable de 30 000 € HT.

► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- formulaire de renseignement du projet ;
- certificat justifiant l'approbation des travaux par les conseillers CEP ;
- le cas échéant, copie de l'arrêté de permis de construire, de l'arrêté d'autorisation de travaux, de l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France (en site inscrit, site classé, périmètre Monument historique ou zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager (ZPPAUP)) ;
- le cas échéant l'estimation des coûts de maîtrise d'œuvre ;
- devis (au minimum deux par poste) justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le conseiller CEP (mise au point du projet, suivi du chantier, réception des travaux, le cas échéant dans le cadre d'une convention d'accompagnement spécifique) ;
- courrier de demande de subvention avec :
 - la date envisagée de réalisation de l'opération ;
 - le plan de financement prévisionnel mentionnant éventuellement les participations des autres financeurs ;
 - un certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention du Parc.

► Pièce à retourner signée

- convention établie par le Parc.

Contact

Pour cette aide, le Conseiller en Énergie Partagé assure le lien avec les services du Parc (cf. fiche n° 10).

Développement des énergies renouvelables et valorisation des eaux pluviales

La prise en compte des principes du développement durable dans la construction publique peut se traduire par des interventions ponctuelles comme la mise en place de systèmes de chauffage à base d'énergies renouvelables ou des actions en faveur de la gestion de l'eau (récupération d'eaux pluviales notamment).

► Descriptif

Sont éligibles les coûts d'acquisition et d'installation de matériels visant à :

- l'utilisation d'énergies renouvelables (installations solaires thermiques individuelles, installations bois/biomasse uniquement si elles ne sont pas éligibles à une aide de la Région Ile-de-France) dans les équipements communaux ou intercommunaux (chauffage, production d'énergie par cogénération) ;
- la valorisation locale des eaux pluviales (équipements de récupération, de filtrage simple et de réutilisation sous forme d'eau brute).

► Conditions particulières

- l'aide n'est mobilisable que dans les communes ayant adhéré au Conseil en Énergie Partagé (CEP), et pour la mise en œuvre de recommandations correspondantes (cf. fiche 10) ;
- convention d'engagement pour une durée de 5 ans entre le Parc et le bénéficiaire.

► Taux et plafond subventionnable

Le montant HT des dépenses subventionnables est plafonné à 30 000 € HT et doit être supérieur à 1 500 € HT.

- le taux de base est de 40%.

► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- notice de description du projet ;
- le cas échéant, copie de l'arrêté de permis de construire, de l'arrêté d'autorisation de travaux, de l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France (en site inscrit, site classé, périmètre Monument historique ou zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager (ZPPAUP)) ;
- le cas échéant l'estimation des coûts de maîtrise d'œuvre ;
- les devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises.

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (mise au point du projet et suivi du chantier, le cas échéant dans le cadre d'une convention d'accompagnement spécifique) ;
- courrier de demande de subvention avec :
 - la date envisagée de réalisation de l'opération ;
 - le plan de financement prévisionnel mentionnant éventuellement les participations des autres financeurs ;
 - un certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention du Parc.

Contact

Pour cette aide, le Conseiller en Énergie Partagé assure le lien avec les services du Parc (cf. fiche n° 10).



Conseil en Energie Partagé (CEP)

Dans la Charte « Objectif 2019 », l'ensemble des communes signataires s'engage à identifier les mesures à prendre pour réduire les consommations énergétiques de leurs bâtiments. A travers la mise en place de son Plan Climat-Energie, le Parc s'engage à favoriser la maîtrise des consommations énergétiques sur son territoire et a donc choisi d'accompagner les communes dans leurs démarches pour rendre le patrimoine communal plus sobre.

► **Descriptif**

Le CEP permet de mutualiser les compétences d'un conseiller en énergie entre plusieurs communes sur une durée de 3 ans. Ce service propose pour chacune des communes qui y adhère :

- l'établissement d'un bilan énergétique du patrimoine communal ;
- un conseil pour permettre aux communes de maîtriser leurs consommations et faire des choix pertinents en matière d'énergie sur leur patrimoine ;
- l'accompagnement la commune dans sa stratégie énergétique sur le long terme.

Ce programme a été élaboré en partenariat avec les structures porteuses de conseillers en énergie, le Pact Val d'Oise et Énergies Solidaires pour les Yvelines. Il est également lauréat d'un appel à projet ADEME, qui finance pour partie les conseillers partagés.

► **Condition particulière**

Contact préalable avec la chargée de mission concernée, avant tout dépôt de candidature, afin de préciser la demande.

► **Taux et plafond subventionnable**

L'adhésion au service est d'1,5 €/hab./an et est subventionnée par le Parc à hauteur de 70% d'un plafond de prestation de 6 000 € par an (subvention plafonnée par commune à 4 200 € par an).

► **Contenu du dossier de demande de subvention**

Objet et justification de l'opération :

- factures originales ou certifiées conformes à l'original et acquittées par l'association.

► **Pièces complémentaires à fournir**

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention pour 3 ans.

► **Pièce à retourner signée**

- convention établie par le Parc.

Contact

Sandrine CHAUFFOUR,

Chargée de mission Plan Climat-Energie

Tél. : 01 34 48 66 28 • E-mail : s.chauffour@pnr-vexin-francais.fr



Pendant plus de dix ans, le Parc a aidé les communes à s'équiper en mobilier d'éclairage public permettant de mettre en valeur le patrimoine bâti des bourgs et des villages. Dans le cadre de son Plan Climat-Énergie, le Parc a souhaité recentrer son action sur l'amélioration de l'efficacité énergétique de l'éclairage public et sur la réduction des pollutions lumineuses.

► Descriptif

Sont éligibles les travaux liés à l'amélioration de l'éclairage public et d'ouvrages de mise en lumière des édifices sous réserve du respect des prescriptions techniques détaillées en annexe.

► Conditions particulières

- l'aide n'est mobilisable que dans les communes ayant adhéré au Conseil en Énergie Partagé (CEP) (cf. fiche 10) ;
- équipement et mesures effectives d'abaissement de tension ou de coupure nocturne (minimum 5 heures) ;
- convention d'engagement pour une durée de 5 ans entre le Parc et le bénéficiaire.

► Taux et plafond subventionnable

Le montant HT des dépenses subventionnables est plafonné à 30 000 € HT et doit être supérieur à 1 500 € HT.

- le taux de base est de 60%.

► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- formulaire de renseignement du projet ;
- le cas échéant, copie de l'arrêté d'autorisation de travaux (pour travaux visibles en site inscrit ou périmètre de monument historique) ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- pièces techniques demandées dans l'annexe « critères techniques d'éligibilité à l'aide du Parc ».

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (mise au point du projet et suivi du chantier, le cas échéant dans le cadre d'une convention d'accompagnement spécifique) ;
- courrier de demande de subvention avec :
 - la date envisagée de réalisation de l'opération ;
 - le plan de financement prévisionnel mentionnant éventuellement les participations des autres financeurs ;
 - un certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention du Parc ;
 - en cas d'acquisition liée au projet, l'estimation du prix de vente des terrains par le Service des Domaines.

► Pièce à retourner signée

- convention établie par le Parc.

Contact

Pour cette aide, le Conseiller en Énergie Partagé assure le lien avec les services du Parc (cf. fiche n° 10).



Restauration et mise en valeur du patrimoine rural remarquable

Les ressources minérales présentes dans le Vexin français confèrent une qualité exceptionnelle à son habitat et ses monuments. L'excellente tenue au temps des matériaux a permis à de nombreux ouvrages d'être encore en place, véritables témoins de la vie sociale et culturelle du Vexin français. Aujourd'hui sans véritable usage, ces édifices publics sont fortement menacés et, avec eux, la mémoire de la société rurale qui les a créés. Le Parc participe à des actions de restauration et de réhabilitation exemplaires, préservant la qualité et l'authenticité de cette architecture.

En ce qui concerne les églises, la majorité est protégée au titre des Monuments Historiques. Ce type de protection autorise des aides de la part de l'État (Ministère de la Culture) et des Conseils généraux des Yvelines et du Val d'Oise. En revanche, les programmes de mise en valeur des édifices, de sécurité et de conservation du mobilier non protégé, restent à la charge des communes. Le Parc favorise les actions de restauration et de mise en valeur des églises liées à une ouverture totale ou partielle de l'édifice.

► Descriptif

Pour le petit patrimoine vernaculaire, sont éligibles les interventions de restauration ou de restitution d'éléments du patrimoine rural public, en particulier :

- les vestiges construits en pierre de taille (croix, chapelles, porches, bornes, ponts, emmarchements...);
- les vestiges témoins de la vie sociale des villages (lavoirs, fontaines, pompes, serres, pigeonniers...).

Pour les églises, sont éligibles :

- les travaux de restauration pour les édifices ou parties d'édifices non protégés ;
- les travaux et ouvrages de mise en valeur, sous réserve qu'ils soient intégrés dans un projet global afin d'assurer la cohérence de l'action, avec par exemple :
 - mise en lumière de l'église, (sous réserve d'adhésion au Conseil en Énergie Partagé (CEP), cf. fiche 10) et du respect des critères techniques d'efficacité énergétique visée en annexe de la fiche n° 14 ;
 - aménagements ponctuels favorisant la découverte de l'édifice de l'extérieur sans nécessité de pénétrer à l'intérieur, les travaux de protection liés à l'ouverture au public et à la restauration des objets mobiliers non protégés (en cohérence avec les départements) ;
 - restauration de mobilier ancien non protégé et de la statuaire, y compris les vitraux et leur protection.

Pour tous les édifices, les études et diagnostics identifiés avec le Parc sont également éligibles. Ne sont pas éligibles les travaux d'entretien courant ou de gros entretien (peintures, révision de porte ...).

► Conditions particulières

- Vestiges non protégés au titre des Monuments Historiques ;
- Pour les églises :
 - diagnostic préalable par le pôle environnement de la présence (ou du potentiel d'accueil) d'espèces à fort enjeu (chiroptères et rapaces notamment), même pour des travaux a priori sans lien direct ;
 - monument devant être rendu accessible au public (modalités d'ouverture au public précisées dans la convention signée avec le Parc) ;
- Pour tous les ouvrages, diagnostic préalable par le pôle environnement de la présence d'enjeux de conservation et/ou de restitution du potentiel de biodiversité ;
- Usage exclusif de matériaux et de mises en œuvre traditionnelles (maçonnerie et enduits plâtre et chaux notamment). Pour les enduits, privilégier les révisions en recherche conservant les traces de reprises antérieures ;
- Si nécessaire, rendez-vous organisé par la commune, conjointement avec la DRAC et / ou l'Architecte des Bâtiments de France pour valider les orientations et les propositions de travaux ;
- Convention d'engagement pour une durée de 15 ans entre le Parc et le bénéficiaire.

► Taux et plafond subventionnable

Le montant HT des dépenses subventionnables est plafonné à 30 000 € HT. Ce montant doit par ailleurs être supérieur à 1 500 € HT.

- le taux de base est de 50% ;
- Le taux majoré est de 70% pour les communes qui sont au niveau « zéro phyto » (majoration possible une fois) ou qui justifient d'une action significative dans les domaines de la protection de la ressource en eau et/ou de la biodiversité engagée par celles-ci au moment de la demande (majoration possible pour chaque demande engageant une action).



► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- description du projet ;
- copie du permis de construire, de la déclaration de travaux ou de l'arrêté d'autorisation de travaux ;
- estimation des coûts de maîtrise d'œuvre le cas échéant ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises.

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (mise au point du projet et suivi du chantier, le cas échéant dans le cadre d'une convention d'accompagnement spécifique) ;
- courrier de demande de subvention avec :
 - la date envisagée de réalisation de l'opération ;
 - le plan de financement prévisionnel mentionnant éventuellement les participations des autres financeurs ;
 - un certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention du Parc ;
 - en cas d'acquisition liée au projet, l'estimation du prix de vente des terrains par le Service des Domaines ;
 - en cas de programme d'aménagement effectué dans un édifice protégé au titre des Monuments Historiques, attestation de non cumul de subvention.

► Pièce à retourner signée

- convention établie par le Parc.

Contact

Patrick GAUTIER,

Responsable du Pôle Aménagement

Tél. : 01 34 48 65 89 • E-mail : p.gautier@pnr-vexin-francais.fr



Restauration des murs et des façades

Les murs de clôture, d'enceinte ou de soutènement, construits en moellons apparents renforcés souvent par des chaînes verticales en pierre de taille, sont un élément caractéristique majeur de l'architecture des villages du Vexin français. La qualité des matériaux employés pour les bâtiments et la richesse de leurs teintes naturelles ont donné une architecture rurale typique au Vexin français. La simplicité des volumes et la sobriété du traitement des façades confèrent une homogénéité de caractère aux villages. Au travers ces deux aides, le Parc participe à des actions de réhabilitation exemplaire, préservant la qualité et l'authenticité du tissu bâti des villages.

► Descriptif

Pour les murs, sont éligibles :

- les travaux de réhabilitation ou de restitution de murs de clôture construits en moellons traités à pierre vue, en pierre de taille ou en moellons enduits sur crêtes, y compris les ouvrages de couronnement, grilles en fer forgé et portail en bois à l'exclusion de murs de clôture totalement enduits ;
- la création de murs en moellons appareillés et/ou jointoyés à l'identique des ouvrages limitrophes dans le cas de travaux de construction d'un mur de clôture neuf, justifiés par une continuité de traitement avec des murs existants en moellons traités à pierre vue ;
- la totalité des murs d'une propriété communale afin de préserver l'homogénéité du traitement des parements.

Pour les façades, sont éligibles :

- les travaux de réhabilitation de façades enduites ou à pierre vue, y compris les travaux d'accompagnements de menuiserie, ferronnerie, zinguerie et peinture, à l'exclusion des ouvrages de couverture ou situés au niveau des couvertures ;
- la totalité des façades d'un bâtiment communal afin de préserver l'homogénéité du traitement des parements.

► Conditions particulières

- éléments non protégés au titre des Monuments Historiques ;
- diagnostic préalable par le pôle environnement de la présence d'enjeux de conservation et/ou de restitution du potentiel de biodiversité (notamment conservation ou création de cavités abritant la flore et la faune des murs anciens) ;
- respect des dispositions techniques d'origines de l'ouvrage ou recherches en vue de la restitution de ces dispositions, sous réserve de la prise en compte des prescriptions données par le Parc et l'Architecte des Bâtiments de France ;
- usage exclusif de matériaux et de mises en œuvre traditionnelles (maçonnerie et enduits plâtre et chaux notamment). Pour les enduits, privilégier les révisions en recherche conservant les traces de reprises antérieures ;
- convention d'engagement pour une durée de 5 ans entre le Parc et le bénéficiaire.

► Taux et plafond subventionnable

Le montant HT des dépenses subventionnables est plafonné à 30 000 € HT. Ce montant doit par ailleurs être supérieur à 1 500 € HT.

- le taux de base est de 50% ;
- le taux majoré est de 70% pour les communes qui sont au niveau « zéro phyto » (majoration possible une fois) ou qui justifient d'une action significative dans les domaines de la protection de la ressource en eau et/ou de la biodiversité engagée par celles-ci au moment de la demande (majoration possible pour chaque demande engageant une action).



► Contenu des dossiers de demandes de subvention

Objet et justification de l'opération :

- description du projet avec prises de vue, extraits de plan de cadastre pour localisation (une copie du dossier de la déclaration de travaux ou du permis de construire peut s'avérer suffisante) ;
- copie de l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France (en site inscrit, site classé, périmètre Monument Historique ou zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager (ZPPAUP)) ;
- le cas échéant, estimation des coûts de maîtrise d'œuvre ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- lorsque les devis ne le précisent pas, détail des travaux concernant les seules parties du projet éligibles aux aides (voir paragraphe « taux et plafond subventionnable »).

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (mise au point du projet et suivi du chantier, le cas échéant dans le cadre d'une convention d'accompagnement spécifique) ;
- courrier de demande de subvention avec :
 - la date envisagée de réalisation de l'opération ;
 - le plan de financement prévisionnel mentionnant éventuellement les participations des autres financeurs ;
 - un certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention du Parc ;
 - en cas d'acquisition liée au projet, l'estimation du prix de vente des terrains par le Service des Domaines.

► Pièce à retourner signée

- convention établie par le Parc.

Contact

Patrick GAUTIER,

Responsable du Pôle Aménagement

Tél. : 01 34 48 65 89 • **E-mail** : p.gautier@pnr-vexin-francais.fr



Aménagement d'un logement communal lié à une activité artisanale ou commerciale

La Charte du Parc prévoit une action forte en faveur du développement économique local. Dans ce cadre, le Parc entend aider les communes à reprendre, en vue de leur maintien, ou à créer des locaux artisanaux et commerciaux et les logements qui leur sont liés.

► **Descriptif**

Sont éligibles les investissements liés à la réhabilitation d'un logement ancien attenant à un commerce communal.

► **Conditions particulières**

- bâtiment communal ;
- justificatif de la contribution au maintien d'une activité artisanale ou commerciale ;
- convention d'engagement pour une durée de 15 ans entre le Parc et le bénéficiaire ;
- le bilan énergétique du logement réhabilité devra être inférieur à 150 kWh/m² ;
- l'amélioration de l'isolation du logement (murs, toiture, planchers, fenêtres, portes fenêtres...) sera réalisée par la mise en œuvre d'éco-matériaux ;
- privilégier l'eau chaude sanitaire solaire et/ou le chauffage produit à partir d'énergies renouvelables ;
- respect des prescriptions de l'architecte des bâtiments de France.

► **Taux et plafond subventionnable**

Le montant HT des dépenses subventionnables est plafonné à 80 000 € HT et doit être supérieur à 1 500 € HT.

- le taux de base est de 50%.

► **Contenu du dossier de demande de subvention**

Objet et justification de l'opération :

- description du projet ;
- copie du permis de construire ou de la déclaration de travaux ou de l'arrêté d'autorisation de travaux ;
- estimation des coûts de maîtrise d'œuvre le cas échéant ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- copie du bail (ou projet de bail) ;
- date envisagée de réalisation de l'opération.

► **Pièces complémentaires à fournir**

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à y associer le Parc (mise au point du projet / suivi du chantier) ;
- plan de financement prévisionnel mentionnant les participations des autres financeurs ;
- certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention par le Parc.

► **Pièce à retourner signée**

- convention précitée (document établi par le Parc).

Contact

Patrick GUEIT,

chargé de mission Développement économique

Tél. : 01 34 48 66 23 • E-mail : p.gueit@pnr-vexin-francais.fr

Afin de répondre aux besoins des communes et des entreprises de signaler leur activité tout en évitant la prolifération de panneaux disgracieux et souvent inefficaces, et afin de protéger le cadre de vie des villages du Vexin français, le Parc a conçu un plan signalétique qui se décline en trois grands axes :

- élaboration d'un guide signalétique qui explicite la réglementation et apporte des conseils ;
- aide à l'élaboration de schémas communaux de signalétique ;
- aide à l'implantation de Relais Information Services (RIS) et aux dispositifs dédiés au besoin d'information au public.

► Descriptif

Sont éligibles :

- les diagnostics, conseils, études techniques préalables à la refonte de la Signalétique d'Intérêt Local, selon les modalités du cahier des charges fourni par le Parc ;
- pour les RIS, l'élaboration de la cartographie communale, la fabrication et la pose du mobilier support selon le cahier des charges fourni par le Parc.
- pour les dispositifs dédiés au besoin d'information au public, la fabrication et la pose du mobilier selon le cahier des charges fourni par le Parc.

► Conditions particulières

- mise en conformité sur tout le territoire communal des publicités, enseignes et pré-enseignes vis à vis de la réglementation en vigueur ;
- pour les RIS, deux dispositifs maximum par commune et soutien à des dispositifs dédiés au besoin d'information au public ;
- pour les RIS et les dispositifs dédiés au besoin d'information au public, utilisation de la ligne de mobilier et de la ligne graphique définie par le Parc ;
- pour les plans de RIS, Bons à Tirer (BAT) des plans cosignés par le Parc ;
- convention d'engagement pour une durée de 5 ans entre le Parc et le bénéficiaire.

► Taux et plafond subventionnable

- pour les études : 70% du montant HT des dépenses plafonné à un montant subventionnable de 7 000 € HT ;
- pour les RIS et les dispositifs dédiés au besoin d'information au public : 70% du montant HT des dépenses plafonné à un montant subventionnable de 20 000 € HT.

Le montant des dépenses subventionnables doit par ailleurs être supérieur à 1 500 € HT.

► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- description du projet ;
- pour les RIS et les dispositifs dédiés au besoin d'information au public :
 - devis détaillés (au minimum deux), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises et respectant au cahier des charges élaboré par le Parc ;
 - copie du permis de construire ou de l'arrêté d'autorisation de travaux ;
 - autorisation de voirie (si implantation sur le domaine public départemental ou national) ;
 - estimation des coûts de maîtrise d'œuvre le cas échéant.

► Pièces complémentaires à fournir

- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (mise au point du projet et suivi du chantier, le cas échéant dans le cadre d'une convention d'accompagnement spécifique) ;
- courrier de demande de subvention avec :
 - la date envisagée de réalisation de l'opération ;
 - le plan de financement prévisionnel mentionnant éventuellement les participations des autres financeurs ;
 - un certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention du Parc ;
 - en cas d'acquisition liée au projet, l'estimation du prix de vente des terrains par le Service des Domaines.

► Pièce à retourner signée

- convention établie par le Parc.

Contact

Amandine VIDAL,

Chargée de mission Urbanisme

Tél. : 01 34 48 66 21 • E-mail : a.vidal@pnr-vexin-francais.fr



Aide à la réhabilitation et à la valorisation des chemins de randonnée

La Charte du Parc prévoit le développement et l'aménagement de circuits de promenade et randonnée et de sentiers thématiques. Le Vexin français compte plus de 1000 km d'itinéraires balisés. Le Parc souhaite accompagner les communes et les communautés de communes pour conforter ce maillage (par la création ou la réhabilitation de chemins) ainsi que pour le valoriser au travers d'aménagements de protection (de type barrières) ou de confort (aires de pique-nique, panneaux d'information...).

► Descriptif

Sont éligibles les opérations suivantes :

- inventaire des chemins ruraux ;
- travaux de réhabilitation de chemins (dont acquisition et bornage) ;
- aménagement et équipement de protection et de valorisation des chemins (barrières anti-franchissement, halte randonneurs, aires de pique-nique, points d'information...).

Sont exclus les travaux d'entretien courant.

► Conditions particulières

- contact préalable du chargé de mission et rendez-vous sur site ;
- avis favorable du Comité Départemental de Randonnée Pédestre avant le dépôt du dossier ;
- cohérence avec le Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et de Randonnée ;
- adoption d'un arrêté municipal interdisant la circulation des véhicules à moteur sur le(s) chemin(s) concerné(s) par l'implantation de barrières anti-franchissement ;
- convention d'une durée de 15 ans prévoyant l'engagement à conserver la vocation du chemin, à respecter les principes de la Charte Européenne du Tourisme Durable dans les Espaces Protégés et à proposer l'inscription du chemin au Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et Randonnée.

► Taux et plafond subventionnable

70% du montant HT des dépenses plafonné à 30 000 € HT.

Le montant de la dépense subventionnable doit par ailleurs être supérieur à 1 500 € HT.



► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- description détaillée du projet ;
- plan de situation sur carte IGN au 1/25 000 ;
- descriptif détaillé des travaux, matériaux et moyens à mettre en œuvre ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- date envisagée de réalisation de l'opération.

► Pièces complémentaires à fournir

- lettre de demande de subvention adressée au Président du Parc ;
- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (mise au point du projet et suivi du chantier) ;
- plan de financement mentionnant les participations des autres financeurs ;
- estimation du prix des terrains par le Service des Domaines en cas d'acquisition ;
- certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention par le Parc.

► Pièces à retourner signées

- convention précitée (document établi par le Parc) ;
- engagement de cession des droits photographiques (document établi par le Parc).

Contact

Irène HEDRICH,

Chargée de mission Développement des activités de pleine nature

Tél. : 01 34 48 65 92 • E-mail : i.hedrich@pnr-vexin-francais.fr



Prise en compte de l'environnement dans les hébergements touristiques - aide au conseil

La stratégie de développement du tourisme et des loisirs du Parc respecte les principes énoncés dans la Charte Européenne du Tourisme Durable dans les Espaces Protégés. Aussi le développement des hébergements marchands, qui constitue un axe fort de cette stratégie, doit intégrer les enjeux du territoire dont la protection des milieux naturels et la valorisation du patrimoine bâti.

Le Parc incite les collectivités lors de la création, l'extension ou la modernisation de structures d'hébergement à s'entourer de compétences extérieures afin d'optimiser tout investissement relatif à une meilleure prise en compte de l'environnement.

► **Descriptif**

Sont éligibles : les diagnostics, conseils, études technique et financière préalables à un investissement apportant une réelle plus-value en matière de développement durable et relatif à une meilleure gestion de l'eau, de l'énergie et des déchets et/ou à l'intégration paysagère, liés à un projet de création, d'extension ou de modernisation d'une structure d'une capacité d'accueil de 4 lits minimum à 50 lits maximum.

► **Conditions particulières**

- contact préalable avec le chargé de mission et rendez-vous sur site ;
- être propriétaire du terrain et/ou des murs et/ ou du fonds de commerce ;
- convention d'engagement, pour une durée de 5 ans, à respecter les réglementations relatives à l'exercice de l'activité ainsi que les principes de la Charte Européenne du Tourisme Durable dans les Espaces Protégés et à associer le Parc pour la définition du projet et le suivi de l'étude.

► **Taux et plafond subventionnable**

70% plafonné à une dépense subventionnable de 2 500 € HT par structure.

Le montant de la dépense subventionnable doit par ailleurs être supérieur à 500 € HT.



► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- description détaillée du projet ;
- devis détaillés (au minimum deux), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- date envisagée de réalisation de l'opération.

► Pièces complémentaires à fournir

- lettre de demande de subvention adressée au Président du Parc ;
- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (définition du projet et suivi de l'étude) ;
- plan de financement mentionnant les participations des autres financeurs ;
- certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention par le Parc.

► Pièces à retourner signées

- convention précitée (document établi par le Parc) ;
- engagement de cession des droits photographiques (document établi par le Parc).

Contact

Julie MARRAN,

Chargée de mission Animation et développement touristique

Tél. : 01 34 48 66 32 • E-mail : j.marran@pnr-vexin-francais.fr



Prise en compte de l'environnement dans les hébergements touristiques - aide à l'investissement

La stratégie de développement du tourisme et des loisirs du Parc respecte les principes énoncés dans la Charte Européenne du Tourisme Durable dans les Espaces Protégés. Aussi, le développement des hébergements marchands, qui constitue un axe fort de cette stratégie, doit intégrer les enjeux du territoire, dont la protection des milieux naturels et la valorisation du patrimoine bâti.

Le Parc incite les collectivités à intégrer une meilleure prise en compte de l'environnement lors de la création, l'extension ou la modernisation de structures d'hébergement. Cette aide à l'investissement peut venir en complément de l'aide au conseil, en permettant la mise en œuvre des solutions et recommandations techniques pour lesquelles celle-ci a été mobilisée.

► **Descriptif**

Sont éligibles : les travaux apportant une réelle plus-value en matière de développement durable relatifs à une meilleure gestion de l'eau, de l'énergie et des déchets et/ou à l'intégration paysagère, liés à un projet de création, de développement ou à de modernisation d'une structure d'une capacité d'accueil de 4 lits minimum à 50 lits maximum.

Ne sont pas subventionnables : les travaux de simple entretien, l'acquisition de mobilier, les investissements se rapportant à des éléments incorporels.

► **Conditions particulières**

- contact préalable avec le chargé de mission et rendez-vous sur site ;
- être propriétaire du terrain et/ou des murs et/ou du fonds de commerce ;
- convention d'engagement pour une durée de 5 ans à maintenir l'activité, à respecter les réglementations relatives à l'exercice de l'activité et les principes de la Charte Européenne du Tourisme Durable dans les Espaces Protégés, à adhérer à un réseau ou une charte de qualité au niveau départemental, régional ou national et à associer le Parc pour la définition du projet et le suivi du chantier.

► **Taux et plafond subventionnable**

- 40 % plafonné à une dépense subventionnable de 2 500 € HT par lit et plafonné et à 15 000 € de subvention par structure.



► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- description du projet ;
- copie du permis de construire ou de la déclaration de travaux le cas échéant ;
- estimation des coûts de maîtrise d'œuvre le cas échéant ;
- devis détaillés (au minimum deux par poste), justifiant d'une mise en concurrence des entreprises ;
- date envisagée de réalisation de l'opération.

► Pièces complémentaires à fournir

- lettre de demande de subvention adressée au Président du Parc ;
- délibération de la collectivité sollicitant la subvention, s'engageant à réaliser l'opération sous sa maîtrise d'ouvrage et à associer le Parc (définition du projet et suivi du chantier) ;
- plan de financement mentionnant les participations des autres financeurs ;
- certificat de non commencement des travaux avant réception de la notification de la subvention par le Parc ;
- justificatif d'adhésion à un label.

► Pièces à retourner signées

- convention précitée (document établi par le Parc) ;
- engagement de cession des droits photographiques (document établi par le Parc).

Contact

Julie MARRAN,

Chargée de mission Animation et développement touristique

Tél. : 01 34 48 66 32 • E-mail : j.marran@pnr-vexin-francais.fr



Soutien aux initiatives culturelles locales

La Charte "Objectif 2019" conforte la mission de développement culturel du Parc. Dans ce cadre, le Parc apporte son soutien à des initiatives locales qui ont vocation à valoriser les patrimoines et la richesse culturelle du territoire. L'objectif est ainsi de favoriser la mise en place de projets culturels de qualité portés par des associations ou des collectivités locales en ayant pour volonté d'offrir une nouvelle dynamique au territoire.

Cette aide peut venir en complément de l'aide au conseil, en permettant la mise en œuvre des solutions et recommandations techniques pour lesquelles celle-ci a été mobilisée.

► **Descriptif**

Sont éligibles les projets portant sur plusieurs des critères suivants :

- les projets se déroulant sur le territoire du Parc et en lien avec ses actions ;
- le projet devra être en direction du grand public, notamment des habitants et ne devra pas concerner uniquement le public scolaire ;
- les projets innovants favorisant une démarche d'expérimentation, notamment dans les domaines du développement durable ;
- les projets favorisant l'accès à tous les domaines culturels et pour tous les types de publics ;
- les projets soutenant l'éducation artistique ;
- les projets en lien avec la mémoire et l'identité du territoire ;
- les projets valorisant les patrimoines et les rendant accessibles au public ;
- les projets artistiques innovants favorisant l'accès à toutes les formes culturelles et artistiques peu accessibles sur le territoire en temps normal ;
- les projets prenant en compte la question de la mobilité sur le territoire en proposant des projets itinérants ou moyens alternatifs de déplacement ;
- les projets intégrant le volet d'éco-événement dans la démarche ;
- les projets incluant un volet médiation dirigé vers différents types de public avec une dimension territoriale affirmée. Un moment de valorisation et de restitution du projet est un plus (sous forme de vidéo, exposition, ouvrage...).

Ne sont pas subventionnables les projets sportifs, commerciaux, salons ; les projets liés à l'édition comme les monographies sur les communes, l'aide à la création ou au fonctionnement de bibliothèques dans le sens où il existe déjà une aide du Conseil Général du Val d'Oise.

► **Conditions particulières**

- contact préalable avec le chargé de mission et prise de rendez-vous pour présenter le projet ;
- aide réservée aux communes, communautés de communes ou associations. Les porteurs de projets privés (particuliers, entreprises...) ne peuvent y prétendre.

► **Taux et plafond subventionnable**

Le Parc pourra soutenir le projet dans la limite de 50% du montant total du projet avec un plafond d'aide maximum de 5000 € TTC.

Le porteur de projet doit financer une partie du projet et avoir d'autres partenaires financiers.

Le soutien ne pourra pas couvrir les charges administratives, de restauration ou d'hébergement ou tout type de défraie-ment et de fonctionnement à l'organisme qui porte le projet.

Le Parc peut soutenir un projet qui est reconduit dans le temps. L'aide accordée sera cependant dégressive au fil des années.

► Contenu du dossier de demande de subvention

Objet et justification de l'opération :

- Descriptif détaillé du projet : enjeux / objectifs / cibles / échéances
- Formulaire de demande de soutien comprenant le budget prévisionnel détaillé par postes
- Fiches descriptives des moyens techniques nécessaires au projet (critères d'éco-événements)

► Pièces complémentaires à fournir

- Descriptif de la structure (ex : parution au JO pour une association, statuts et membres du bureau) ;
- Référence(s) du porteur de projet ;
- Décision de la structure à porter le projet (compte-rendu de bureau, d'AG, de conseil municipal...) ;
- Accord écrit du lieu d'accueil où se déroulera le projet (site, commune...) ;
- Attestation de non-assujettissement à la TVA si budgets présentés TTC.

► Pièces à retourner signées

- Formulaire de demande de soutien (document établi par le Parc)
- Une convention d'objectifs pourra être établie le cas échéant entre le bénéficiaire et le Parc

Contact

Marie LORINE,

Responsable du pôle Education, Culture et Patrimoines

Tél. : 01 34 48 66 02 • E-mail : m.lorine@pnr-vexin-francais.fr



